

NEU: Bautrocknung im Fokus.  
Kostenlos anfordern unter: [info@vema-bautrocknung.de](mailto:info@vema-bautrocknung.de)

## Bautrocknung im Fokus.



Kiel | Hamburg | Lübeck | Oldenburg | Flensburg | Heide

- ▶ Wasserschadenbeseitigung
- ▶ Leckageortung
- ▶ Infrarot-Thermografie
- ▶ Endoskopie
- ▶ Neubautrocknung
- ▶ Schimmelpilzsanierung
- ▶ Brandschadensanierung
- ▶ Geruchsneutralisation
- ▶ Baubeheizung
- ▶ Zeltbeheizung
- ▶ Gerätevermietung
- ▶ 24-Stunden Notdienst



# Alles auf einen Blick.

Im handlichen Format, auf über 100 Seiten finden Sie weitere ausführliche Informationen, Tipps, Mietpreise, Anregungen und Serviceleistungen.  
Oder rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne.

# Neubautrocknung. Bautrocknung mit System.



### Kiel/Schwentinental

Tel. 0431-87716  
Fax 0431-87801  
Preetzer Ch. 59  
24222 Schwentinental

### Hamburg

Tel. 040-22698749  
Fax 040-61186306  
Billstraße 28  
20539 Hamburg

### Lübeck

Tel. 0451-4792647

### Oldenburg

Tel. 04361-509261

### Flensburg

Tel. 0461-9041008

### Heide

Tel. 0481-8556719

Kiel | Hamburg | Lübeck | Oldenburg | Flensburg | Heide **Bautrocknung im Fokus**



[info@vema-bautrocknung.de](mailto:info@vema-bautrocknung.de)  
[www.vema-bautrocknung.de](http://www.vema-bautrocknung.de)





# Neubautrocknung.

## Wir lösen Ihr Zeitproblem.

Immer wieder führen Feuchtigkeit und Nässe im Bauwerk in Verbindung mit ungünstigen klimatischen Bedingungen zu lästigen und teuren Zwangspausen. Neben der Terminüberschreitung drohen zusätzlich Konventionalstrafen und Mieteinnahmeverluste. Dies gilt insbesondere für die Herstellung gewerblich genutzter Flächen wie Läden, Büros, Praxen und Produktionsflächen.

Zeichnet sich ab, daß z.B. der eingebrachte Estrich auf natürlichem Wege nicht innerhalb der eingeplanten Zeit die erforderliche Belegreife für die Verlegung des Oberbelages erreichen wird, so kann durch Einsatz von Entfeuchtungsgeräten und ggf. Heizgeräten der Trocknungsprozeß erheblich beschleunigt werden.

Unser Gerätepark mit leistungsstarken Heiz- und Entfeuchtungsgeräten sowie Turbogebläsen bildet die Grundlage für eine schnelle und effektive Bauaustrocknung.



## Komplettservice.

Mit unserem Komplettservice bieten wir die Möglichkeit, eine Trocknungsmaßnahme von A bis Z aus einer Hand durchführen zu lassen. Diese Form der Neubautrocknung wird besonders von Bauträgern, GU's und GÜ's, Wohnungsbaugesellschaften und Architekten zur reibungslosen und effektiven „Abwicklung“ einer Entfeuchtungsmaßnahme gewählt.

So brauchen Sie sich um die konkrete Durchführung der Trocknung nicht mehr zu kümmern und können Ihre wertvolle Zeit anderen „Problemen“ widmen. Selbstverständlich halten wir Sie über den Trocknungsfortschritt ständig auf dem laufenden.

## Unser Service

- ▶ Kostenlose Beratung
- ▶ Kostenlose Objektbesichtigung vor Ort
- ▶ Ermittlung des optimalen Geräteeinsatzes
- ▶ Kostenlose Angebotserstellung
- ▶ Kostengünstiger Anlieferungsservice
- ▶ Aufbau und Inbetriebnahme
- ▶ Gerätebetreuung während der Trocknung
- ▶ regelmäßige Feuchtigkeitsmessungen
- ▶ Abbau und Geräterückholung nach Einsatzende

## Eigenheimtrocknung für den privaten Bauherrn.

Zur beschleunigten Austrocknung eines Einfamilien- oder Reihenhauses bieten wir ein speziell auf die Bedürfnisse des privaten Bauherrn abgestimmtes Komplettpaket an.

Die Vorteile einer Bautrocknung liegen auf der Hand: Neben der Beschleunigung des Baufortschritts schaffen Sie durch die Beseitigung der Restbaufeuchte ein gesundes Wohnklima. Typische Erscheinungen zu hoher Bau- und Raumluftfeuchtigkeit wie Stockflecken und Schimmelpilzbildung werden vermieden.

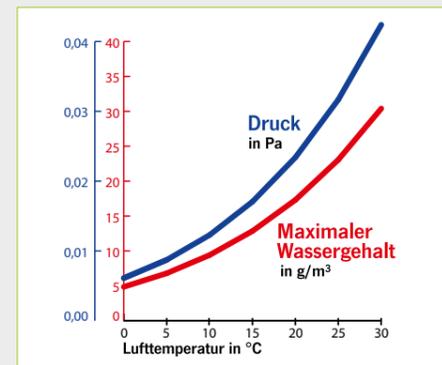
- Preise und weitere Informationen zu unserem Sparpreis-Komplettangebot „Eigenheimtrocknung“ entnehmen Sie bitte unserem Katalog.



Adsorptionsstrockner CTR 10.000  
Für den Einsatz nach großen Wasserschäden

## Estrichtrocknung.

Die Austrocknungsgeschwindigkeit eines Estrichs wird durch die Faktoren „relative Luftfeuchtigkeit“ und „Temperatur“ bestimmt. Die Fähigkeit des Estrichs, seine Feuchtigkeit abzugeben, also die „Abdampfleistung“, wird maßgebend von der Temperatur beeinflusst. Je höher die Temperatur, desto größer die Abdampfleistung. Ebenso verhält es sich mit dem „Wasseraufnahmevermögen“ der Luft, also der Fähigkeit der Luft, die vom Estrich abgegebene Feuchtigkeit aufzunehmen. Doch niedrige Temperaturen und hohe Luftfeuchtigkeitswerte im Baukörper verhindern allzu oft eine schnelle Trocknung.



Hier kann mit einer Bautrocknung und sinnvollem Geräteeinsatz Abhilfe geschaffen werden. Der Einsatz von Entfeuchtungsgeräten bewirkt eine deutliche Senkung der Luftfeuchtigkeit. Damit wird das Wasseraufnahmevermögen der Luft erheblich verbessert und das aufgenommene Wasser schnell abtransportiert. Bei ungenügenden Temperaturen kann die zusätzliche Beheizung des Baukörpers die „Abdampfleistung“ des Estrichs noch einmal beträchtlich erhöhen. So wird ein Klima geschaffen, in dem optimale Bedingungen für eine schnelle Estrichtrocknung bestehen. Diese Zusammenhänge gelten im übrigen sowohl für Calciumsulfat-Fließestriche (früher Anhydrit-Fließestriche), als auch für Zementestriche.



## Mietservice.

Unser Mietgerätepark läßt keine Wünsche offen: Neben Kondensatortrocknern mit einer täglichen Entfeuchtungsleistung von bis zu 70 l bieten wir leistungsstarke Adsorptionstrockner für die Durchführung von Spezialtrocknungen an. Spitzenmodell ist ein Adsorptionstrockner mit einer Entfeuchtungsleistung von max. 875 l pro Tag bei einer Trockenluftmenge von 10.000 m³/Std., mit dem große Neubauhallen schnell und effizient getrocknet werden können. Daneben stehen mobile Heizgeräte für jeden Einsatzzweck mit einer Heizleistung von bis zu 220 KW zur Verfügung.

- Sämtliche Mietgeräte stehen zu unseren bekannt günstigen Konditionen für die Trocknung Ihres Bauvorhabens zur Verfügung.

## Wir sind Ihr Partner.

Unser Gerätepark mit leistungsstarken Entfeuchtungsgeräten bildet die Grundlage für eine schnelle und effektive Bauaustrocknung. Bei Bedarf kann der zusätzliche Einsatz von Turbogebläsen und Heizgeräten die Trocknungsleistung noch einmal erheblich steigern.

Sachverstand und langjährige Erfahrung mit Großobjekten garantieren kompetentes Problemmanagement an jedem Ort und in jeder Größe. Nicht ohne Grund zählen die großen Wohnungsbaugesellschaften, Bau- und Bauträgerunternehmen sowie Architekturbüros in ganz Norddeutschland zu unseren Kunden.

Beheizung und Trocknung eines Gewerbeparks in Kiel-Raisdorf.



Über 600 Mietgeräte stehen zu Ihrer Verfügung!