

NEU: Bautrocknung im Fokus.  
 Kostenlos anfordern unter: [info@vema-bautrocknung.de](mailto:info@vema-bautrocknung.de)

PATENTIERTES VERFAHREN

# Mauertrocknung.

## Entfeuchtung mit dem intelligenten SONDENSYSTEM und der Erfolgs-Garantie.



### Bautrocknung im Fokus.



# Alles auf einen Blick.

- Kiel | Hamburg | Lübeck | Oldenburg | Flensburg | Heide
- ▶ Wasserschadenbeseitigung
  - ▶ Leckageortung
  - ▶ Infrarot-Thermografie
  - ▶ Endoskopie
  - ▶ Neubautrocknung
  - ▶ Schimmelpilzsanierung
  - ▶ Brandschadensanierung
  - ▶ Geruchsneutralisation
  - ▶ Baubeheizung
  - ▶ Zeltbeheizung
  - ▶ Gerätevermietung
  - ▶ 24-Stunden Notdienst
- 

Im handlichen Format, auf über 100 Seiten finden Sie weitere ausführliche Informationen, Tipps, Mietpreise, Anregungen und Serviceleistungen.  
 Oder rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne.

Kiel/Schwentinental	Hamburg	Lübeck	Oldenburg	Flensburg	Heide
Tel. 0431-87716	Tel. 040-22698749	Tel. 0451-4792647	Tel. 04361-509261	Tel. 0461-9041008	Tel. 0481-8556719
Fax 0431-87801	Fax 040-61186306				
Preetzer Ch. 59	Billstraße 28				
24222 Schwentinental	20539 Hamburg				

Kiel | Hamburg | Lübeck | Oldenburg | Flensburg | Heide **Mauertrocknung im Fokus**



**VEMA**  
 Bautrocknung

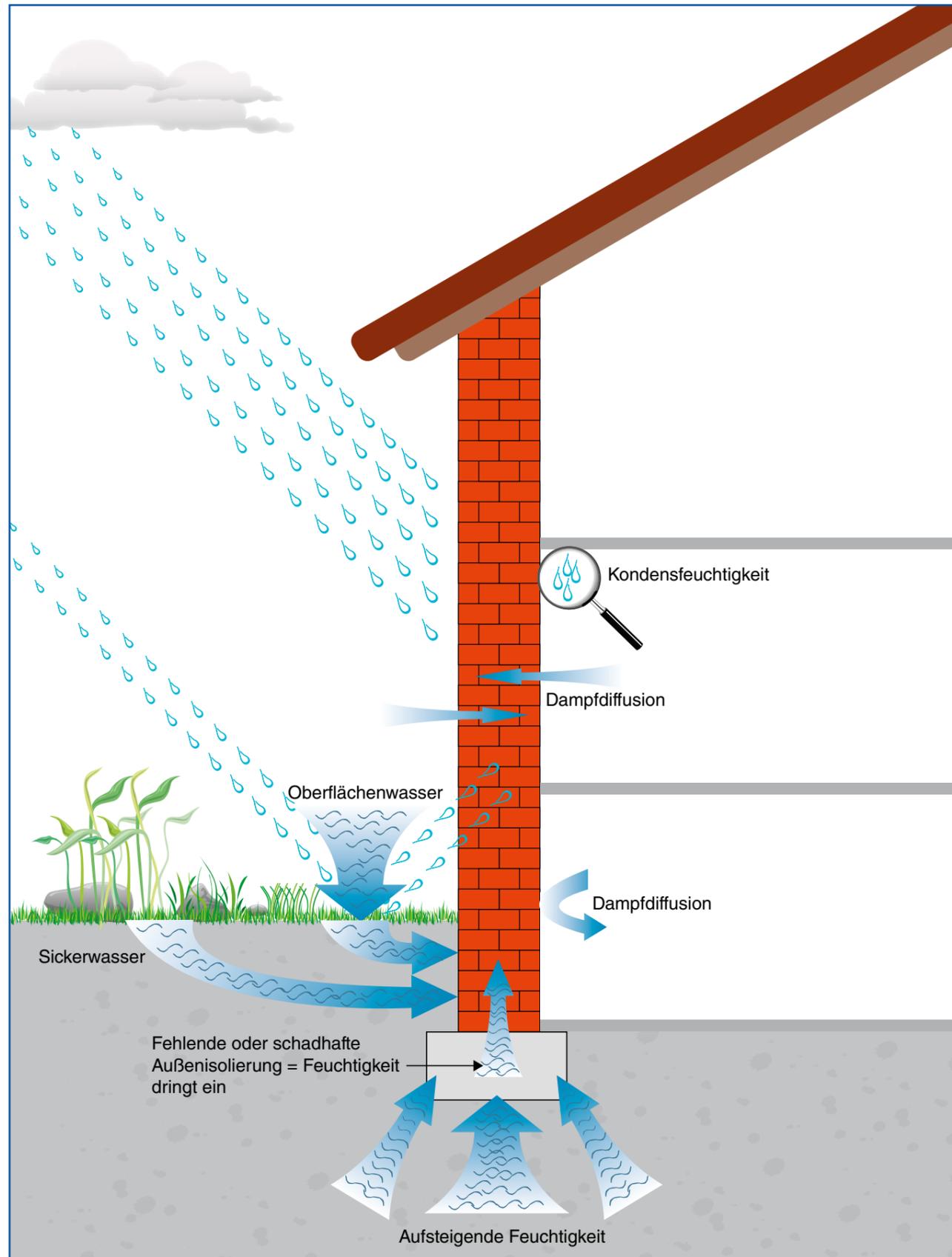
[info@vema-bautrocknung.de](mailto:info@vema-bautrocknung.de)  
[www.vema-bautrocknung.de](http://www.vema-bautrocknung.de)




**RAPIDsec**  
 MAUERENTFEUCHTUNG

**VEMA**  
 Bautrocknung

# Feuchtes Mauerwerk



# Ursachenforschung

## ► Niederschlagsfeuchte

Regenwasser dringt durch wasserdurchlässigen Außenputz in das Innere des Mauerwerkes ein.

## ► Kondenswasser

Durch schlecht wärmeisolierte Außenmauern entsteht Kondensfeuchtigkeit an den Innenwänden.

## ► Pressefeuchtigkeit

Zum Beispiel durch verstopfte Drainagerohre und Dachrinnen oder defekte Rohrleitungen wird Wasser in das Mauerwerk gepresst.

Das Mauerwerk ist vielen Feuchtigkeitseinflüssen ausgesetzt. Aufsteigende Bodenfeuchtigkeit ist eine der größten Ursachen für entstehende Feuchtigkeitsschäden an Mauerwerk und Putz. Durch schadhafte Abdichtungen oder das Fehlen von Isolierungen gelangt das Wasser ungehindert in die Mauer ein und steigt langsam auf. Ein Prozess der über lange Zeit meist unbemerkt bleibt.

**Erst sichtbare Schäden, Schimmelpilze und milderige Luftgerüche veranlassen zum sofortigen Handeln.**

✓ **Wir sind uns unserer Sache sicher. Sie zahlen erst bei nachweisbarem Erfolg!**

## Aufwändige Bauarbeiten sind Vergangenheit!

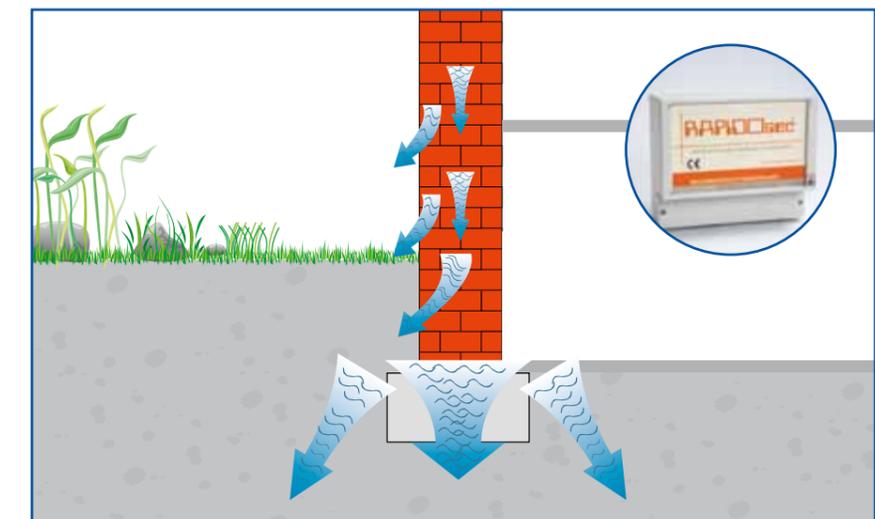
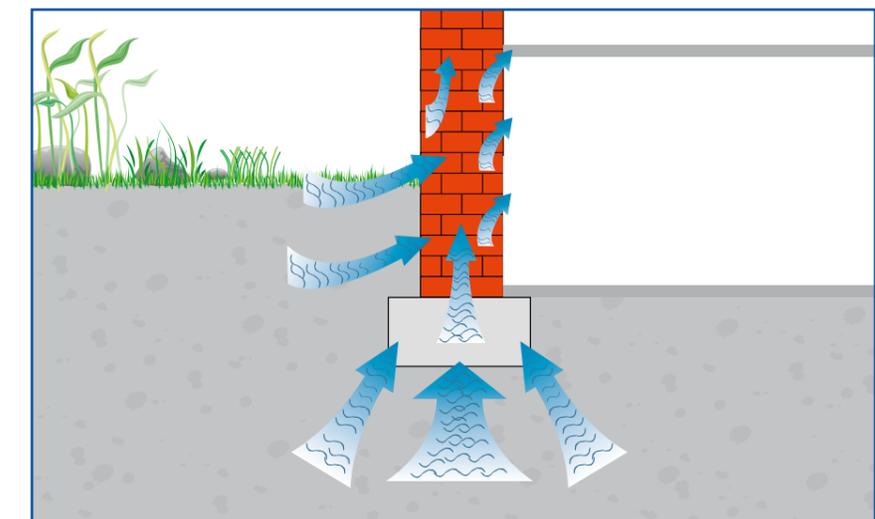
Herkömmliche Sanierungsarbeiten sind über Wochen und Monate mit Staub, Lärm und Schmutz verbunden. Darüber hinaus sind freigelegte Fundamente und aufgesägte Mauerwerke nicht nur ein aufwändiges, sondern auch ein teures Verfahren.

Durch die Kooperation mit unserem österreichischen Partner **RAPIDsec** kann die VEMA Bautrocknung auf dem deutschen Markt eine innovative, **wissenschaftlich anerkannte** Lösung nach **ÖNORM B 3355-2** anbieten.

Das intelligente SONDENSYSTEM verhindert den Feuchtigkeitsaufstieg in den Kapillaren und leitet das Kapillarwasser ins Erdreich, so dass das Mauerwerk erfolgreich abtrocknen kann. Schon in kurzer Zeit kommt es zu einer deutlichen Verbesserung der Luftqualität.

**Die Feuchtigkeit wird beseitigt und das Mauerwerk bleibt dauerhaft trocken.**

**Das RAPIDsec-Trocknungssystem belastet weder den Mensch, die Tiere noch die Umwelt!**



# Innovativ und Patentiert

**RAPIDOsec** ist ein aktives, elektrophysikalisches System, bei dem Mauerstärken, Bauart und Baustoff des Mauerwerkes für die Wirksamkeit keine Rolle spielen.

Es findet kein Eingriff in die Statik des Bauwerkes statt und begleitende Bau-maßnahmen sind in der Regel nicht erforderlich.

Zusätzlich zum Außenmauerwerk wirkt das System auch auf Zwischenwände und im **Bodenbereich**.

## Das intelligente Sondensystem

Das **RAPIDOsec** System besteht aus einer Steueranlage, 3 Wand- und 3 Boden-sonden. Die Steueranlage wirkt auf das Sondensystem ein und ermöglicht einen Ionenaustausch und Elektronenfluss auf natürlicher Basis zwischen der Elementarladung des Erdreiches und der Feuchtigkeit des Mauerwerkes.

Die Feuchtigkeit verliert die Oberflächen-spannung im Kapillarsystem des Mauerwerkes und kann selbsttätig ins Erdreich zurücksinken.

**Der Trocknungserfolg wird durch das anerkannte Verfahren der CM-Messung nachgewiesen.**

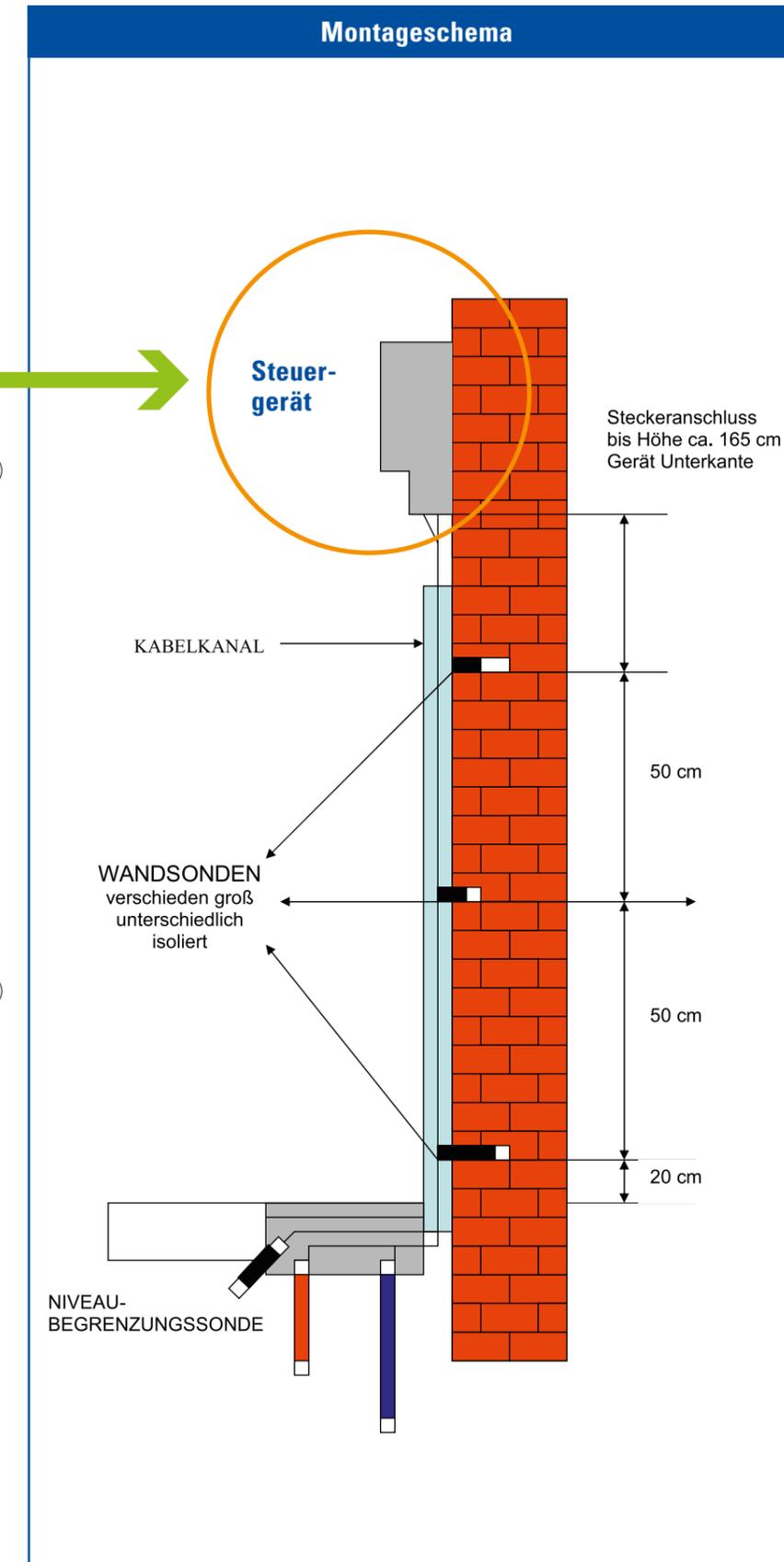


Die Anwendung des Systems belastet weder den Menschen, die Tiere noch die Umwelt. Die Anlage arbeitet geräuschlos und ruft kein Magnetfeld oder gesundheits-schädlichen Elektromog hervor.

**ExtraPLUS:**  
10 Jahre\* Gewährleistung  
auf das Steuergerät!

\*Voraussetzung ist die jährliche Wartung

# Individuell und leistungsstark



Vor dem Einsatz wird von unseren speziell geschulten Technikern eine umfassende Gebäudeanalyse durchgeführt. Spezifische Gegebenheiten und Probleme wie zum Beispiel Zustand des Gebäudes, Lage des Bauwerkes oder Gewässer in der Umgebung sind nur einige der vielen Kriterien, die bei der Analyse erfasst werden und in die **individuelle Konfiguration** der Anlage einfließen.

Nach Auswertung und entsprechender Produktion wird das Sondensystem installiert. Vor Inbetriebnahme erfolgt eine aktuelle Messung der Feuchtigkeitswerte im Gebäude. Die ermittelten Ausgangswerte werden späteren Nachmessungen gegenübergestellt und bilden die Grundlage zur Veranschaulichung der Feuchtigkeitsreduktion im Mauerwerk.

## Die Gebäudeanalyse umfasst:

- ▶ Bestandsaufnahme
- ▶ Probenentnahme
- ▶ Sanierungsvorschläge

**Ihr Plus:**  
Zahlung erst bei nachweisbarem Erfolg!

# Wartung und Service



Zur Dokumentation der Abtrocknung werden in kurzen Zeitabständen Nachmessungen vorgenommen. Ist der Entfeuchtungsprozess abgeschlossen, bleibt die Anlage auch weiterhin zur Regelung des Feuchtigkeitsniveaus unterhalb des Gebäudes in Betrieb.

Von Zeit zu Zeit wird das System, und insbesondere die Sonden, von unseren Monteuren gewartet. Verbrauchte Sonden werden erneuert, sodass keine Feuchtigkeit mehr im Gebäude aufsteigen kann und das gesunde Raumklima erhalten bleibt.

**Der Stromverbrauch einer Steuereinheit liegt im Durchschnitt bei 4 bis 5 Euro pro Jahr.**

## Vorteile auf einen Blick:

- ▶ Trockenlegungsgarantie bei Beton-, Ziegel-, Stein, Holz- und Mischmauerwerk
- ▶ Trockenlegung der Innen- und Außenwände sowie der Böden und Decken
- ▶ Kurzfristig planbare Renovierungen
- ▶ Keine aufwändigen Bauarbeiten
- ▶ Keine großflächigen Verkabelungen
- ▶ Rasche und schonende Abtrocknung des Mauerwerkes
- ▶ Keine Belastungen durch Magnetfelder oder Elektromog
- ▶ Verringerung der Heizkosten
- ▶ Schaffung eines gesunden Raumklimas
- ▶ Preisgünstiges Verfahren
- ▶ Nach 4 – 6 Wochen erfolgen CM-Messungen zur Erfolgskontrolle
- ▶ Zahlung erst bei nachweisbarem Erfolg!

# Referenzen



## DGB Gewerkschaftshaus Lübeck

In dem Gewerkschaftshaus stand 2004 das Wasser der Trave bis unmittelbar unter der Bodenplatte. Die dadurch aufsteigende Bodenfeuchtigkeit sorgte für einen erheblichen Feuchtigkeitsschaden an Mauerwerk und Putz.

Nach eingehender Gebäudeanalyse und einer aktuellen Messung aller Feuchtigkeitswerte wurde von unserer Seite das Rapidosec-Sondensystem installiert.

Die Nachmessungen ergaben nach 6 Wochen eine Reduktion von 18–35% – vier Wochen später waren die Wände abgetrocknet. Das Steuersystem garantiert bis heute ein dauerhaft trockenes Mauerwerk, so dass ohne Probleme in den Räumen hochwertige Prospekte und Computerzubehör eingelagert werden.



## Einfamilienhaus in Mielkendorf

In diesem Einfamilienhaus drang bei jedem Hochwasser der Eider das Wasser in die Kellerräume. Unsere Gebäudeauswertung ergab zusätzliche Baumängel, die die Feuchtigkeitsaufnahmen in den Wänden und Böden begünstigten. Die Baumängel wurden beseitigt und die Rapidosec Steueranlage installiert.

Bereits nach 4 Wochen konnte ein um 20% reduzierter Feuchtewert gemessen werden und das obwohl während dieser Zeit der Wasserstand der Eider aufgrund starker Regenfälle sehr anstieg. Inzwischen liegt ein einwandfreies Messergebnis vor. Die Böden und Wände des Einfamilienhauses sind vollständig trocken gelegt.

## Öffentliche Gebäude ...

### Kirche St.Kunigunde

D-01796 Pirna

### Schloss Tandalier

A-5050 Radstadt

### Barockbau VG Bodenheim

D-55294 Bodenheim

### Johannes Gutenberg Universität

D-55116 Mainz

### Rathaus

A-2500 Baden bei Wien

### Internat des niedersorbischen Gymnasium

D-03044 Cottbus

### Überlandwerk Groß-Gerau Umspannwerk

D-65428 Rüsselsheim

### Europahof

A-2650 Payerbach

### Kornhaus - Museum

D-87435 Kemten Allgäu

### Grund-und Hauptschule

D-77948 Oberschopfheim

... **sowie zahlreiche private Gebäude** im In- und Ausland. Referenzobjekte wie zum Beispiel trocken gelegte Doppelhäufigkeiten, Einfamilienhäuser oder Mehrfamilienhäuser können nach Absprache besichtigt werden.

**Sprechen Sie uns an.**

**Besichtigung von Referenzobjekten nach Absprache möglich!**